



**Daiwa Lease**<sup>®</sup>  
大和ハウスグループ

News Release

2009年11月20日  
大和リース株式会社

## 「フレスポ若葉台EAST」



11月27日(金) AM10:00 グランドオープン

この度、大和ハウスグループである大和リース株式会社（本社：大阪府中央区、代表取締役社長：森田俊作）は、稲城市若葉台駅前に 商業施設「フレスポ若葉台EAST」をグランドオープンする運びとなりましたので、その概要につき ご案内申し上げます。

■ 日時：平成21年11月27日(金) AM 10:00 グランドオープン

- ◆ フレスポ若葉台EAST オープニングセレモニー AM 9:30～10:00
- ◆ ロイヤルパークス若葉台 竣工式 AM 10:20～11:00
  - ※ ロイヤルパークス若葉台とは、大和ハウス工業が設計・施工する高級賃貸マンションで170戸を有し、フレスポ若葉台EASTに隣接しております。
  - ※ セレモニーには、石川市長をはじめ地権者である都市再生機構の支社長がご出席されます。

### □ フレスポについて

「フレスポ」とは《フレンドリースポット》の略称で、「日常生活の暮らしに便利なショッピングセンター」をコンセプトに全国展開しております。

### ■ ショッピングセンターの立地

稲城市は 多摩ニュータウンの東端に位置し、Jリーグ 東京ヴェルディのホームタウンとしても有名な人口・世帯数共に増加傾向にある地域で、若葉台駅においても、駅昇降人口は稲城地区の玄関口として増加の一途にあり、今後も発展が予想されます。この度オープンする「フレスポ若葉台EAST」は、京王電鉄相模原線 若葉台駅下車してすぐの交通アクセスに非常に便利な場所に位置しております。

フレスポ若葉台EAST + ロイヤルパークス若葉台 完成予想



※完成予想図のため実際の建物とは若干異なる場合がございます。

## ■ 「フレスポ若葉台EAST」の主な特徴

若葉台駅 中央ロータリーを挟み、東側に「フレスポ若葉台EAST」、西側に平成18年3月開業の「フレスポ若葉台」がございます。

1F 総合リサイクルショップ「トレジャーファクトリー」、2F 家電専門店「ノジマ」をはじめ、3F には大和ハウスグループの「スポーツクラブNAS」が出店し、豊富なスポーツクラブプログラムや話題のエイベックスキッズダンススクールなど、皆さまの健康ライフを応援します。

その他にも銀行、飲食、美容室、学習塾などのバラエティ豊かなお店を取り揃えております。

「フレスポ若葉台EAST」は、「フレスポ若葉台」と共に、毎日の生活シーンから週末の楽しみ方まで、若葉台エリア全体の生活利便性の向上をご提案いたします。

## ■ 施設の概要(商業施設棟)

名称	フレスポ若葉台EAST
所在地	東京都稲城市若葉台2丁目1番1号

敷地面積	18,350㎡
建築面積	3,823㎡
延床面積	11,045㎡
構造規模	鉄骨造 地上3階建
駐車場台数	214台
駐輪場台数	324台

総事業費	約 22億円
売上予想	28億円/年
来場者数予想	85万人/年

## ■ 店舗一覧

No.	階	屋号	会社名	通常営業時間	賃貸面積 (㎡)	業種・業態
1	1F	三井住友銀行 若葉台支店 [12/7(月)OPEN予定]	(株)三井住友銀行	平日9:00~15:00 (ATM 平日土8:00~23:00 日祝8:00~21:00)	662	銀行
2		トレジャーファクトリー 稲城若葉台店	(株)トレジャー・ファクトリー	10:00~20:00	1,243	総合リサイクルショップ
3		すき家	(株)ゼンショー	24時間	99	牛丼
4		おかしのまちおか	(株)みのや	10:00~21:00	66	お菓子
5		Green&Flower Studio Li-an	小原 敦子	10:00~20:00	26	生花・インテリアグリーン販売
6		サーティワンアイスクリーム	B-Rサーティワン アイスクリーム(株)	11:00~21:00	54	アイスクリーム
7		ドコモショップ 若葉台店	(株)オヤマダ	平日土10:00~20:00 日祝10:00~19:00	132	携帯電話
8		Kitchen&Bar Swim	(有)酔夢企画	ランチ 11:30~14:00Lo ディナー 17:30~23:00Lo (土・祝前日のみ~24:00Lo)	66	ダイニングバー
9		らーめん西海	(株)アーバン	11:00~20:30	67	ラーメン
10		モグモグドーナツ ファクトリー	(有)やぶ新	10:00~21:00	42	ドーナツカフェ
11		こども英会話の ミネルヴァ	(株)こども英会話の ミネルヴァ	10:00~19:00	56	こども英会話教室
12	2F	ノジマ 若葉台店	(株)ノジマ	10:00~21:00	2,737	家電
13	3F	市進学院 若葉台教室	(株)市進	13:30~21:30	415	学習塾
14		びようseahorse	(株)シーホースジャパン	10:00~21:00	186	美容室
15		スタジオ・アン	(株)アクセスアイ	9:00~18:00 (撮影受付17:00)	166	写真スタジオ
16		スポーツクラブNAS 若葉台 [11/17~29 施設見学会 12/1(火)OPEN予定]	日本体育施設運営(株)	平日10:00~23:00 土日祝9:00~21:00 (金曜休館日)	2,023	フィットネスクラブ・キッズスクール

■ アクセスマップ

フレスポ若葉台EASTへは、京王電鉄相模原線 若葉台駅 下車すぐ。中央ロータリーの東側です。



■ 駐車場への案内



フレスポ若葉台/フレスポ若葉台EASTホームページ <http://www.e-frespo.com/wakabadai/>

● 本件に関するお問い合わせ

大和リース株式会社

・本社 総合企画部 広報室 岸田

tel : 06-6942-8068 fax : 06-6942-8051

mobile: 090-2430-7788 e-mail : s-kishida@daiwalease.jp

・多摩支店 流通建築リース事業部 豊原

tel : 042-522-2323 fax: 042-522-1436

フレスポ若葉台EAST 管理事務所

tel : 042-350-5421