

2015年7月31日

報道関係者各位

大和リース株式会社
代表取締役社長 森田俊作
公益財団法人日本生態系協会
会長 池谷奉文

日本初！既存商業施設の環境改善において

ジェイヘップ

ブランチ神戸学園都市がJHEP認証を取得

この度、大和ハウスグループの大和リース株式会社(本社：大阪市、社長：森田俊作)は、JHEP 認証制度で評価ランク AA を取得しましたので、お知らせいたします。

今回の認証は、複合商業施設「ブランチ神戸学園都市」(兵庫県神戸市)における環境改善の取り組みが評価されたもので、既存商業施設の環境改善による認証取得は日本初となります。

JHEP 認証は、(公財)日本生態系協会(本部：東京都、会長：池谷奉文)が運営する、生物多様性に貢献する取り組みを定量的に評価、認証する制度です。

大和リース株式会社では、この度の認証取得を契機として、これからも地域の皆さまと生きものに愛される施設づくりを各地で広く展開していきます。



神戸支店長の伴(左)へ会長の池谷(右)より
認証書が手渡されました

●ブランチ神戸学園都市の概要

施設名	ブランチ神戸学園都市
所在地	兵庫県神戸市垂水区小東山手 2-2-1
敷地面積	18,701 m ²
構造	鉄骨造 地上 2 階／地下 1 階建
用途	コミュニティ型複合商業施設
認証取得日	2015 年 7 月 31 日
評価ランク	AA (7 段階の評価ランク中、上から 3 番目)

「ブランチ神戸学園都市」(兵庫県神戸市)は複合商業施設として 2013 年 12 月にオープンしました。同施設の周辺には、昔の神戸の面影を残す田畑や森が今なお点在しています。大和リース株式会社ではオープン直後から、自然保護に取り組む市民団体や自治会などとの交流を通じて、地域の豊かな自然への理解を深める活動に努めてきました。

そこで大和リース株式会社では「ブランチ神戸学園都市」においても、買い物場だけにとどまらず、植栽改善プロジェクトを通じ、地域の生物多様性に貢献できる空間づくりを目指していくことを決断しました。今年度から 2020 年までを目処に順次、地域在来の植物の植栽や維持管理活動に取り組んでいく計画です。

2020 年の愛知目標※を見据えて、高塚山や学が丘緑地など、周辺の緑をつなげるネットワーク拠点となることを目指していく考えです。

※愛知目標とは、戦略計画 2011-2020 (COP10 で採択された 2011~2020 年の新たな世界目標) で、2050 年までに「自然と共生する世界」を実現することを目指し、2020 年までに生物多様性の損失を止めるための効果的かつ緊急の行動を実施するという 20 の個別目標のこと。

●^{ジェイヘップ}JHEP 認証制度について

生物多様性の価値を定量的に評価する方法として米国内務省で開発され、広く普及している「HEP」(Habitat Evaluation Procedures, ハビタット評価手続き)をもとに、(公財)日本生態系協会が 2008 年 12 月に創設した認証制度です。

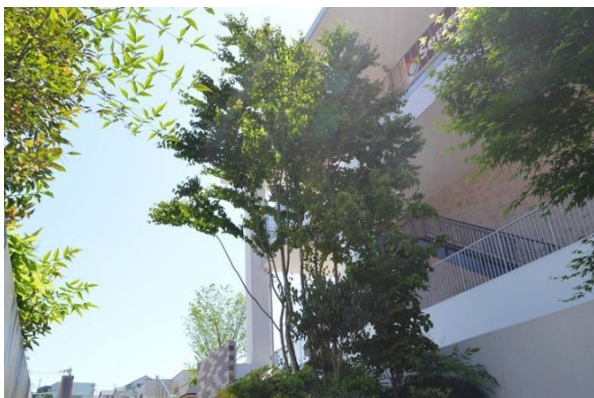
本制度は、「事業前の過去」と「事業後の将来」における生物多様性の価値を比較し、その差を評価、ランク付けします。自然の量・質を過去よりも減らさない(ノーネットロス)、または向上させる(ネットゲイン)事業であることを明示する日本唯一の認証制度です。

www.ecosys.or.jp/activity/JHEP/

「ブランチ神戸学園都市」での取り組みは、過去と比べて生物多様性の価値が大きく上回る結果となり、これが 7 段階の評価ランク中、上から 3 番目となる AA の取得につながりました。

●評価された主なポイント

- ① 市民団体や学識者との協働の下、近隣の里地里山から地域在来の植物のタネや実生を集めています。集めたタネや実生は、かつての里山の風景を目指して「ランチ神戸学園都市」の敷地内に植栽していきます。
- ② 建物周辺のエリアは里山林をイメージし、コナラやカスミザクラ、ヤブムラサキなどの在来種を用い、野鳥が集まる森づくりを目指していきます。
- ③ 敷地東側の法面と建物の屋上(一部)では、チガヤやススキなど様々な在来の野草を中心とした、バッタやチョウの舞う草はらづくりに取り組んでいます。
- ④ 市民参加型のイベントなどを開催し、外来植物の積極的な駆除に努めています。



里山をイメージした外構植栽



在来の野草のタネまきや外来植物の駆除イベントを実施



近隣の里地里山から地域在来の植物のタネや実生を集めています



地域在来の植物苗木を育成

●本件に関するお問い合わせ●

大和リース株式会社 本社 広報販促室 tel : 06-6942-8068
(公財)日本生態系協会 総務部 広報担当 tel : 03-5951-0244