

2017年4月21日

報道関係者 各位

大和リース株式会社  
代表取締役社長 森田俊作

■ オフィスビルをコンバージョン建築

**介護付有料老人ホーム「たのしい家 新宿下落合」と  
新宿区認可「下落合そらいろ保育園」複合ビルの現場見学会を開催します**

この度、大和ハウスグループである大和リース株式会社(本社：大阪府中央区、社長：森田俊作)は、オフィスビルをコンバージョンし、老人ホームと保育園の施設を建設いたしました。つきましては報道関係者様への現場見学会を開催いたしますのでぜひお越しください。



完成予想パース ※イメージであり実際とは異なる場合があります。

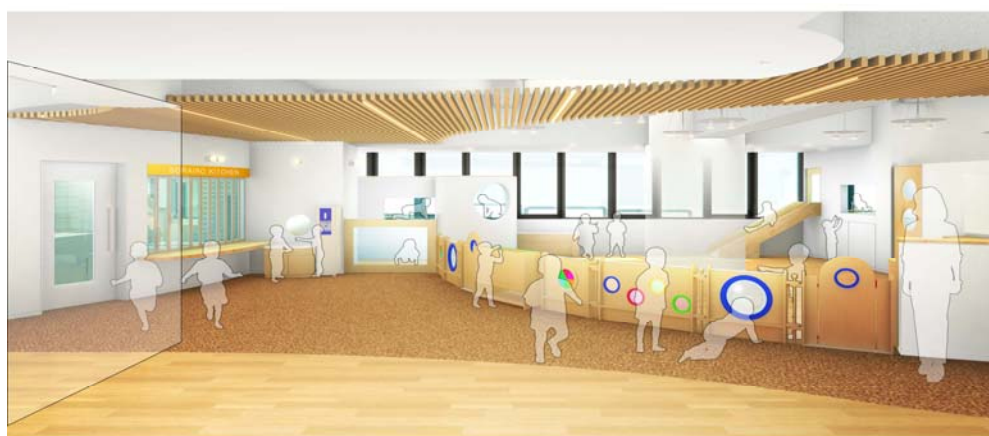
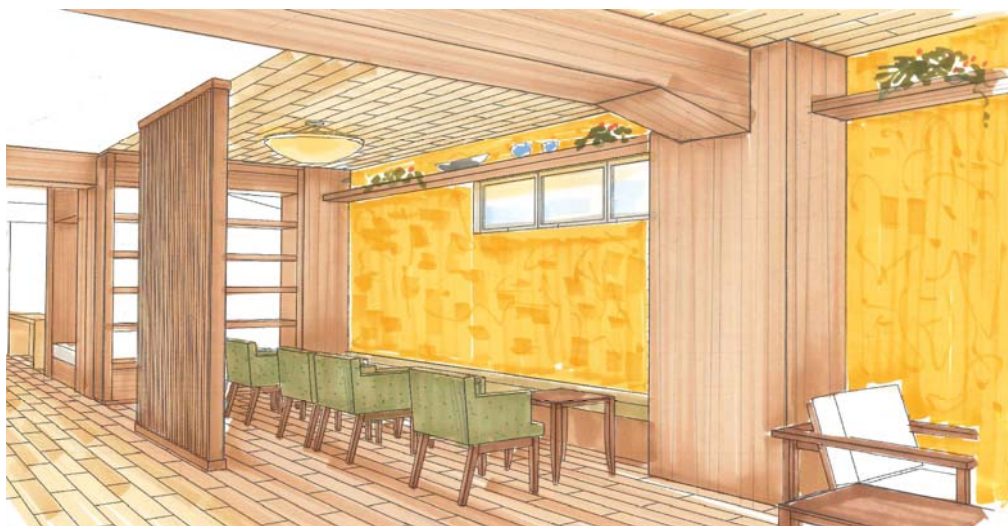
■ 現場見学会のお知らせ

- 日 時 : 2017年4月25日(火) 13:00~14:00
- 場 所 : 東京都新宿区中落合2丁目7番5号
- 出席者 : 大和リース株式会社、株式会社ケア21
- 内 容 : 介護付有料老人ホーム「たのしい家」および認可保育園「下落合そらいろ保育園」のご案内

## ■施設概要

- ・ 所在地 : 東京都新宿区中落合 2-7-5
- ・ 敷地面積 : 1232.93 m<sup>2</sup>
- ・ 建築面積 : 754 m<sup>2</sup>
- ・ 構造規模 : 鉄骨鉄筋コンクリート造・地上6階・地下2階

介護付有料老人ホーム「たのしい家」	下落合そらいろ保育園
<p>運営事業者：株式会社ケア 2 1            地下 2 階～ 6 階（1 階を除く）            開設日：2017 年 4 月 1 日            居室数：63 室            全室個室（18.99～22.27 m<sup>2</sup>）            2 階～ 4 階居室にはサンルーム有り</p> <p><b>共有設備：</b>            食堂・機能訓練室・浴室・喫茶ラウンジ・            ゲストルーム・健康管理室・理美容室・            相談室・共用トイレ</p>	<p>運営事業者：社会福祉法人幌北学園            1 階            開設日：2017 年 5 月 1 日            定員 80 名（0～5 歳）</p> <p><b>保育室について</b>            &lt; 0～2 歳児 &gt;            ほふく室・乳児室・保育室・沐浴室・            調乳室・トイレなど            &lt; 3～5 歳児 &gt;            保育室・創作コーナー・調理室            &lt; その他 &gt; 職員室・職員更衣室・洗濯室</p>



※ イメージパース（上段：「たのしい家」リビング／下段：そらいろ保育園）

## ■アクセスマップ

最寄り駅：西武新宿線下落合駅より北へ徒歩約3分



●本件についてのお問合せ

大和リース株式会社 本社 広報販促室 TEL : 06-6942-8068