地域に寄り添い、人に寄り添い社会の課題を解決する。

社会環境の変化に合った空間づくりを目指します。

プランニングから設計・施工、維持管理まで。
大和リースのワンストップソリューションでご期待に応えます。

PPP/PFI、土地活用、緑化、コインパーキング、カーシェアも。多彩な提案で様々なニーズにお応えします。

1 「東姫路駅前高齢者向け住宅整備・運営事業」優先交渉権者に選定

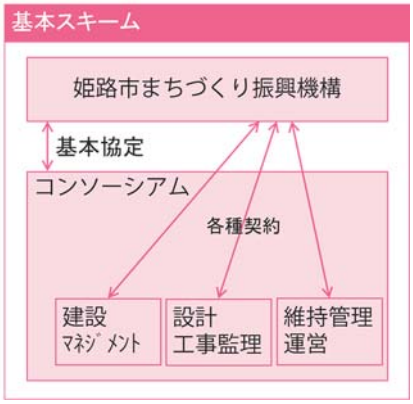
（2016 年 10 月 17 日｜JR 山陽本線東姫路駅前｜地上 6F　敷地面積 1,184.11 ㎡）

「地域が主役の地域とともにつくりあげる事業」がコンセプト。
姫路市内に本社・支店を構える企業のみで企業グループを構成

完成予想パース

特長｜

- （一財）姫路市まちづくり振興機構の保有する土地を活用し、民間活力の導入によりサービス付き高齢者向け住宅、高齢者生活支援施設及び店舗を含む施設を整備
- 施設整備・20 年間の運営維持管理
- 完全地域完結型の新たな公民連携事業
- DBO 方式（公設民営）
- 当社単独施工



2 D’s ガーデンシステムを採用した、「緑豊かな」リハビリガーデンが誕生（屋上庭園）

（2016 年 10 月 3 日｜兵庫県姫路市 神野病院屋上）

特長｜

- 土壌の厚みを自由に選択できる商品特長を生かし、樹木だけでなく季節によって入れ替えできる草花や菜園スペースを設置
- 患者様が緑の中でリハビリ訓練を行うことができ、植物を見たり触れることで癒し、安らぎを得られる屋上庭園として活用

医療法人社団 仁和会神野病院 屋上緑化庭園

所在地：兵庫県姫路市飾磨区下野田 2 丁目 533 番地 3

緑化面積：340 ㎡

商品名：D’s ガーデンシステム

3 「福岡市東部市場跡地事業」の事業予定者に選定

（2016 年 10 月 25 日｜福岡県 福岡市　敷地面積：22,000 ㎡）

完成予想パース

特長｜

- 福岡市東区の青果物流拠点「旧東部市場」の跡地活用事業
- 福岡市より土地を購入し、地域との交流をコンセプトに施設を整備
- 商業施設と医療モール、コミュニティスペース等を設け、子どもから高齢者まで多彩な世代が集う複合施設
- 2018 年夏オープン予定

4 最新施工事例―教育施設―

（高等学校生徒宿舎棟、厚生棟｜高等学校校舎）

高等学校生徒宿舎棟、厚生棟（群馬県）

（左：宿舎棟）ダイワステップ（2 棟）／延床面積：各 566 ㎡

（右：厚生棟）鉄骨造／延床面積：422 ㎡

高等学校校舎（神奈川県）

ダイワステップ／延床面積：1,091 ㎡

より良い施設事例とアイデアがあります。施設整備についてなんでもご相談ください。

お問い合わせは大和リースまで。
http://www.daiwalease.co.jp

大和リース　検索

0120-988-523

© 2017 DAIWA LEASE CO., LTD.

5 最新施工事例—店舗・複合商業施設—

九州マツダ 筑紫野店〔福岡県〕

鉄骨造／ 延床面積 216㎡

函館田家町複合商業施設〔北海道〕

鉄骨造／延床面積 1,399㎡

鉄骨造／延床面積 496㎡

魚べい 成田美郷台店〔千葉県〕

鉄骨造／延床面積 366㎡

ユニクロ 相模原中央店〔神奈川県〕

鉄骨造 延床面積 2,296㎡

豊富な実績と確かなノウハウで、デザイン・品質・価格・工期と、ご満足いただける店舗・複合商業施設をご提供します。

Daiwa Lease
大和ハウスグループ

大和リース株式会社 規格建築事業部

建設業許可番号・国土交通大臣許可(特-27)第5903号
宅地建物取引業者免許番号・国土交通大臣(7)第3836号
www.daiwalease.co.jp

お問い合わせは
0120-988-523

大和リース 検索