Topics　Vol.10

公共施設やシステム建築などニーズに応える施設整備を提案。

ノウハウを活かして、設計段階からお客様の要望に合わせた建物をご提案します。

プランニングから設計・施工、維持管理まで。
大和リースのワンストップソリューションでご期待に応えます。
PPP/PFI、土地活用、緑化、コインパーキング、カーシェアも。多彩な提案で様々なニーズにお応えします。

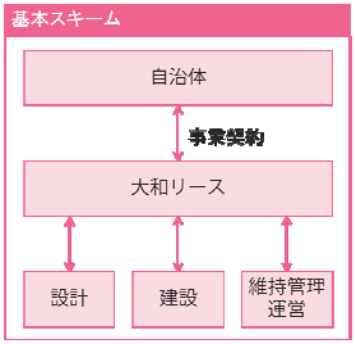
1　公民連携のメリットを活かし、高浜市役所新庁舎を整備

（2017年1月4日開庁｜愛知県高浜市｜鉄骨造3階建て、一部地下1階｜敷地面積 5,395㎡ 延床面積 3,150㎡）

特長｜

- 防災機能と省エネなど環境性を併せ持ったコンパクトな新庁舎
- リース方式（20年）によりコストを平準化
- 市役所本庁舎を民間事業者から賃貸する全国でも前例のない取組み
- 駅前の既存公共施設内に子育て・生涯学習関連施設も整備

今後、旧庁舎を解体後、会議棟や駐車場を整備し、市民協働まちづくり拠点として2017年秋完成予定



2　Ｖリーグ女子バレーボールチームのクラブハウスをシステム建築とデザインビルドでスピーディーに整備

（2016年11月1日｜石川県かほく市｜軽量鉄骨造 平屋建て〔ダイワステップ〕｜敷地面積 20,204㎡ 延床面積 799㎡）

特長｜

- 日本海の絶景が望めるトレーニングルーム、香るリサイクル内装材「Ｄ’ｓアロマビズ※」を採用したロッカールームなど、女子選手が心地よく使用できるよう様々な工夫を施す
- デザインビルドによりリーグ開幕に合わせた2.5ヶ月の短工期を実現
- 段差部分に初期輝度が非常に高く、安定した蓄光性能を持つ環境配慮蓄光材を採用、安全性と幻想的な雰囲気を演出

※Ｄ’ｓアロマビズ…吸音性・遮音性に優れ、消臭や聴音効果にも優れた内装材

Daiwa Lease®

3 最新施工事例 —保育施設—
（保育園舎｜仮設保育園舎｜学童保育施設）

保育園舎（東京都）　鉄骨造／延床面積：371㎡

保育園舎（岐阜県）重量鉄骨造／延床面積：460㎡

保育園舎（東京都）ダイワステップ／延床面積：440㎡

仮設保育園舎（東京都）ダイワフラットＬ／延床面積：650㎡

学童保育施設（福島県）ダイワステップ／延床面積：225㎡

Daiwa Lease
大和ハウスグループ

大和リース株式会社　規格建築事業部

建設業許可番号・国土交通大臣許可(特-27)第5903号
宅地建物取引業者免許番号・国土交通大臣(7)第3836号

www.daiwalease.co.jp

お問い合わせは
0120-988-523
大和リース　検索