



Daiwa Lease[®]
大和ハウスグループ

N e w s R e l e a s e

2018年12月3日

報道関係者 各位

大和リース株式会社
代表取締役社長 森田俊作

■ 松井山手駅前に新たな複合商業施設が誕生

「ブランチ松井山手」オープン

大和ハウスグループの大和リース株式会社（本社：大阪府中央区、社長：森田俊作）は、京都府京田辺市の松井山手駅前にて複合商業施設「ブランチ松井山手」を2018年12月14日（金）10時にグランドオープンし、同日12時より開業イベントを開催します。

■ ブランチ松井山手について

本施設は京阪電鉄不動産株式会社が所有する松井山手駅前の土地を、当社が30年間の事業用定期借地で整備した複合商業施設となります。

ブランチ（BRANCH）は、当社が全国に展開する複合商業施設ブランドです。「つどう、つながる、ひろがる」を施設コンセプトに、大きく広がる木の枝をイメージし、地域のコミュニティを育む拠点として、体験型施設や交流スペースを設けた新しい業態の複合商業施設です。ブランチ業態としてブランチ神戸学園都市（兵庫県）、ブランチ茅ヶ崎（神奈川県）、ブランチ仙台（宮城県）、ブランチ福岡下原（福岡県）を運営しています。（2018年11月30日現在）



完成予想パース ※イメージであり、実際とは異なる場合があります。

■施設概要

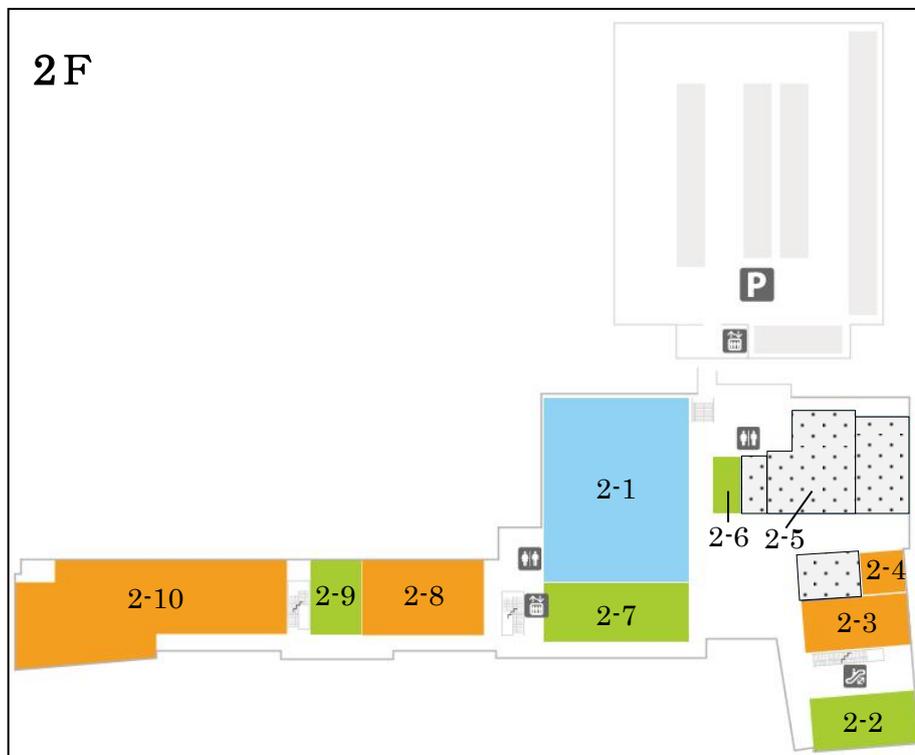
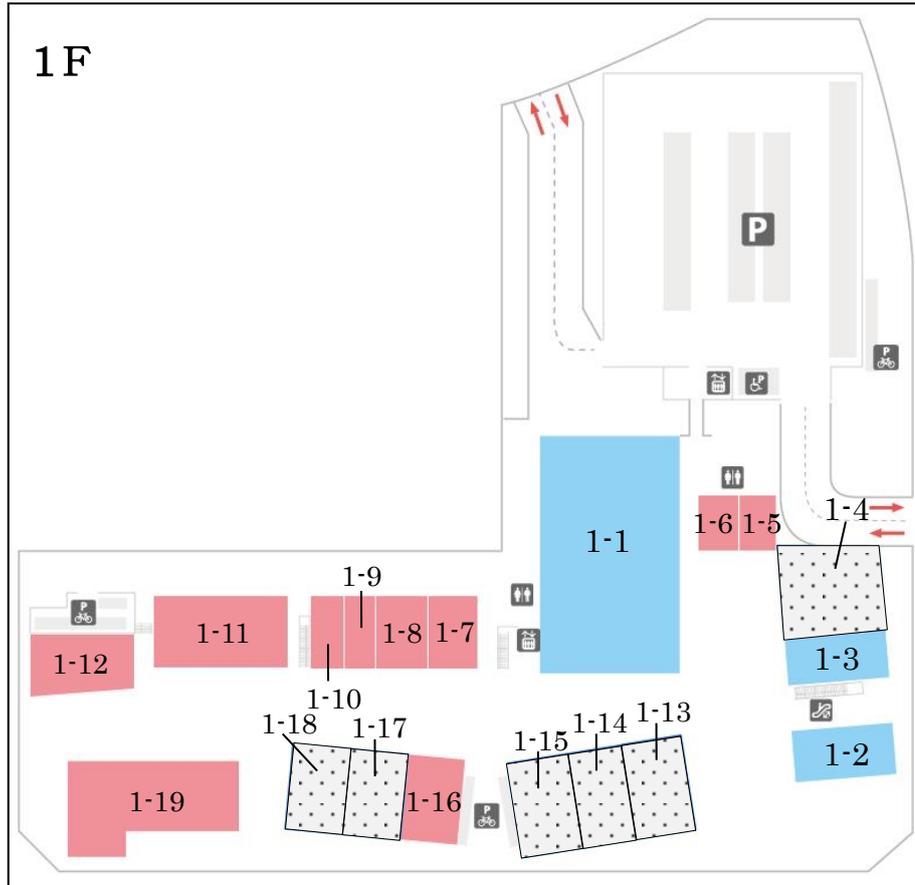
| | | | |
|--------|--|-------|--------------------------|
| 施設名称 | ブランチ松井山手 | | |
| 場所 | 京都府京田辺市山手中央 3-2 | | |
| 敷地面積 | 13,234.67 m ² | 延床面積 | 19,861.67 m ² |
| 構造・規模 | 商業棟：鉄骨造 地上 2 階・地下 1 階建、立体駐車場：鉄骨造 5 階建 | | |
| 店舗数 | 32 店舗 | | |
| 駐車場台数 | 330 台 | 駐輪場台数 | 150 台(別途原付バイク用 15 台) |
| ホームページ | https://www.branch-sc.com/matsuiyamate/ 11 月 30 日(金)17 時公開予定 | | |

■テナント一覧

| 1F | 店舗名 | 業種・業態 |
|------|-----------------------|---------------|
| 1-1 | Aming | 生活雑貨 |
| 1-2 | 眼鏡市場 | 眼鏡店 |
| 1-3 | Plante | ガーデニング |
| 1-4 | そとや工房 | エクステリア |
| 1-5 | Flower Quiche | キッシュ専門店、カフェ |
| 1-6 | 京都キョーワズ珈琲 | 珈琲豆販売、喫茶 |
| 1-7 | 担担 | 担担麺専門店 |
| 1-8 | KOKORO29 | ハンバーグ・ステーキ・バル |
| 1-9 | BALGO | 洋風バル |
| 1-10 | 中国料理 香 XIANG | 中国料理 |
| 1-11 | にぎり長次郎 | 回転寿司 |
| 1-12 | Blanc de Blanc Bakery | ベーカリー |
| 1-13 | (仮称) 京菓匠 笹屋伊織・イオリカフェ | カフェ |
| 1-14 | Carre blanc | オーガニック |
| 1-15 | 李朝園 | 韓国料理 |
| 1-16 | 牛匠かぐら | 焼肉 |
| 1-17 | カレーダイニングサヒ | カレー |
| 1-18 | 棒寿司の朝日屋 | 和食 |
| 1-19 | 梅の花 | 懐石料理 |
| 2F | 店舗名 | 業種・業態 |
| 2-1 | ダイソー | 100 円均一 |
| 2-2 | Vintage | 美容室 |
| 2-3 | スクール IE/チャイルド・アイズ | 学習塾・幼児教育 |
| 2-4 | ベネッセの英語教室 BE studio | 英語教室 |
| 2-5 | ママスクエア | キッズステーション |
| 2-6 | POLA | エステ |
| 2-7 | 医療法人 光久会わかばデンタルクリニック | 歯科医業 |
| 2-8 | JEUGIA カルチャーセンター松井山手 | カルチャー教室 |
| 2-9 | Sarah House | フォトスタジオ |
| 2-10 | ROCK MATE | ボルタリングジム |

■フロアマップ

2019年春
開業予定



■メディア向け施設内覧会について

2018年12月13日(木)9時(受付8時30分)より各種メディア向けの施設内覧会を実施いたします。取材をご希望の場合は別紙にてお申込みをお願いいたします。

■グランドオープンおよび開業イベントについて

グランドオープン：2018年12月14日(金) 10:00～

開業イベント：2018年12月14日(金) 12:00～18:45
ブランチ松井山手 1F 大屋根広場にて

当日は12時よりマルシェを開催いたします。ラジオDJ進行による、事業者・関係者・テナントインタビューのほか、ライブパフォーマンスを4部に分けて行います。

【開業イベントスケジュール】

| | |
|-------------|--|
| 12:00～ | マルシェ「Toujours le Marche」スタート |
| 12:00～12:45 | テナントインタビュー&ライブ【第1部】 ライブアクト：chie(チェロ弾き語り) |
| 14:00～14:45 | テナントインタビュー&ライブ【第2部】 ライブアクト：Rhizottome/今西紅雪/井原季子/仙石彬人 |
| 16:00～17:00 | メインセレモニー 事業者・関係者・テナントインタビュー&ライブ【第3部】 ライブアクト：chie(チェロ弾き語り) |
| 18:00～18:45 | テナントインタビュー&ライブ【第4部】 ライブアクト：Rhizottome/今西紅雪/井原季子/仙石彬人 |



開業イベントイメージ

■施設地図 住所：京都府京田辺市山手中央 3-2
JR 学研都市線 松井山手駅 西口より徒歩 2分



●本件に関するお問合せ●
大和リース株式会社 本社 広報宣伝部
TEL : 06-6942-8068