

2015年8月21日

報道関係者 各位

大和リース株式会社  
代表取締役社長 森田俊作

■ つくばエクスプレス つくば駅前に  
「BiVi つくば」グランドオープン

この度、大和ハウスグループである大和リース株式会社(本社:大阪府中央区、社長:森田俊作)は、茨城県つくば市に複合商業施設「BiVi つくば」を2015年9月5日(土)にオープンします。

「BiVi つくば」は、つくば市の玄関口であるつくばエクスプレス つくば駅前に出店します。

5階建の施設にはカフェや飲食店、保育園、学習塾などが出店するほか、1、2階には、公共施設、交通ステーションが入居します。

BiVi つくばは、地域の新しい交流の場、また情報発信の基地として中心市街地のさらなるにぎわいづくりを目指します。



※イメージであり、実際とは異なる場合があります。

## ■BiViについて

「BiVi(ビビ)」は大和リースが全国展開している商業施設のブランド名称です。訪れてくださるお客さまが足を運ぶたびに新しい喜び・驚きがある場所、何度も幸せになる場所でありたいという思いから、「光り輝き (Brilliant) 生き生き (Vivid) することができる都市型商業施設」を目指しています。

BiVi つくばは、BiVi 仙台駅東口 (宮城)、BiVi 八潮 (埼玉)、BiVi 南千住 (東京)、BiVi 沼津 (静岡)、BiVi 藤枝 (静岡)、BiVi 二条 (京都)、BiVi 千里山 (大阪)、BiVi 福岡 (福岡)、BiVi 日出 (大分) に続き 10 か所目の施設です。



## ■施設概要

施設名称	BiVi つくば	所在地	茨城県つくば市吾妻 1丁目8-10
敷地面積	2,379.34 m <sup>2</sup>	延床面積	8,572.90 m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨造5階建	店舗数	30店舗 (公共2テナント、民間28テナント)
駐車場台数	28台	駐輪場台数	258台
想定来場者数	90万人/年間 (※物販・飲食店舗のみ)	想定売上高	30億円/年間
総事業費	約20億円	ホームページ	<a href="http://www.e-bivi.com/tsukuba/">http://www.e-bivi.com/tsukuba/</a>

	店舗名	業種・業態
5階	河合塾マナビスつくば校	学習塾
	つくば駅前保育園 (2015年12月開業予定)	保育園
	茨進 アビリティア	学習塾
4階	河合塾マナビスつくば校	学習塾
	ECC外語学院 BiVi つくば校	英会話

	ポーラ ザ ビューティ BiVi つくば店	エステ・販売
	AccessMoon(アクセスマーン)	美容室
	加圧トレーニングスタジオ fan's つくば店	加圧トレーニング
	トータルエステティック オンフルール BiVi つくば店	エステ
	アース歯科クリニックつくば (2015年9月8日診療開始)	歯科
	アクティブラーニングスクール (2015年12月開業予定)	幼児・小学生教育専門 アフタースクール
3階	北海道直送魚鮮水産 BiVi つくば店	居酒屋
	JAPANESE DINING 和民 BiVi つくば店	居酒屋
	黒毛和牛 焼肉バル ビーフマート	焼肉
	串かつ でんがな BiVi つくば店	串かつ
	ワイン食堂パッチョ BiVi つくば店	イタリアン
	中国料理 樓外樓 別館 (2015年9月末オープン予定)	中華
	蕎麦切り&串焼 一成	蕎麦
2階	サイクリーBiVi つくば店	自転車
	ローソンつくば駅バスターミナル店	コンビニ
	CAFÉ & DELI IL PONTE	カフェ&デリ
	メガネスーパーBiVi つくば店	メガネ
	ソフトバンクつくば中央	携帯
	つくば総合インフォメーションセンター (交流サロン)	行政
	筑波大学 サテライトオフィス	大学
	保険見直し本舗 BiVi つくば店	保険
	タクミ不動産つくば駅前店	不動産
	ATM	サービス
	ATM	サービス
1階	バスチケットうりば 待合所	交通
	つくば総合インフォメーションセンター (観光案内)	行政
	サザコーヒーつくば駅前店	カフェ・雑貨

※店舗名は変更になる場合があります。

■ アクセスマップ



■ オープニングセレモニーについて

9月5日(土) AM9:30より、施設2F エントランス前にてオープニングセレモニーを執り行います。

●本件に関するお問合せ●

大和リース株式会社 本社 広報販促室  
tel : 06-6942-8068