



Daiwa Lease[®]
大和ハウスグループ

N e w s R e l e a s e

2015年4月2日

報道関係者 各位

大和リース株式会社
代表取締役社長 森田俊作

■ ガーデニングのまち 恵庭市恵み野に暮らしに便利なショッピングセンターが誕生

「フレスポ恵み野」グランドオープン

この度、大和ハウスグループである大和リース株式会社(本社:大阪市中央区、社長:森田俊作)は、北海道恵庭市の恵み野に複合商業施設「フレスポ恵み野」を2015年4月10日(金)にオープンします。

「フレスポ恵み野」は、恵庭市街地と島松地区の中間に位置する恵み野エリアに立地し、JR千歳線 恵み野駅西口から徒歩5分とアクセスも便利です。テナントについては、ダイイチやホームック、ケーズデンキをはじめとしたバラエティ豊かな店舗が揃い、地域の皆さまの毎日のお買い物に便利な施設となっています。

「フレスポ恵み野」は、地域に根差し、皆さまに愛される施設を目指します。

■ フレスポについて

「フレスポ」とは《フレンドリースポット》の略称で、「日常生活に便利なショッピングセンター」をコンセプトに展開しています。当社が開発する複合商業施設としては、北海道下では11ヶ所目となります。

■ 「フレスポ恵み野」のポイント

1. 快適にお買い物ができる全天候型の施設
2. 地域とともに成長していく花と緑の庭「ガーデンスペース」
3. 地域の交流スペース『まちづくりスポット恵み野』



※イメージであり実際とは異なる場合があります。

■ポイントの詳細

1. 快適にお買い物ができる全天候型の施設

フレスポ恵み野のノースエリアには、エンクロードモール※1棟を配置しており、雨や雪など悪天候の場合でも快適にお買い物をお楽しみいただけます。施設内部は、外部のガーデンスペース※2とのつながりが感じられる環境デザイン内装とし、ナチュラルで落ち着いた空間が広がっています。

※1 店舗や通路が建物内にあるショッピングセンターのこと。



施設内イメージ（※イメージであり実際とは異なる場合があります。）

2. 地域とともに成長していく花と緑の庭「ガーデンスペース」※2

花のまち・ガーデニングのまちとして全国的に知られる恵庭市。その特長を継承すべく、施設正面に花と緑の庭となるガーデンスペースを設けました。「地元とともに成長していくガーデン」をコンセプトに、地元の方にもご協力いただきデザインを考案。施設を訪れたお客様に憩いと癒しの時間を提供します。このガーデンスペースは、フレスポ恵み野のホームページにてお客様からネーミングを募集するほか、今後 お客様とともに季節の花や野菜などを植え、庭を育てていくイベントなども計画しています。





ガーデンスペースイメージ（※花や野菜が植えられ、庭が完成した場合のイメージです。）

3. 地域の交流スペース『まちスポ恵み野』

施設内には、地域の皆さまの交流スペース『まちスポ恵み野』を開設します。『まちスポ恵み野』とは、まちづくりスポット恵み野（NPO 法人設立準備中）が運営する交流スペースの愛称で、まちづくりスポット恵み野は、大和リースと NPO 法人えにわ市民プラザ・アイルが協働で設立する NPO 法人です。安心・安全なまちづくりを基本理念に、地域を元気にする活動や、地域課題を解決する活動を支援する中間支援組織となります。

『まちスポ恵み野』では、多世代間の交流促進や講座の開設、情報の発信などを行います。2015 年 6 月に市民活動を行う人々をサポートするための新 NPO 法人になることを目指し、『まちスポ恵み野』を拠点として、地域住民・NPO 団体や学校・行政・企業と連携してまちを育てる活動に取り組んでいきます。

※まちづくりスポット（通称：まちスポ）は、企業と NPO が協働で地域の活性化を支援するために設立するショッピングセンター内にある交流スペースです。高山（岐阜県）を第一号に、稲毛（千葉県）、神戸（兵庫県）、茅ヶ崎（神奈川県）と全国に広がっており、今回の恵み野で 5 ヶ所目の開設となります。

●まちスポ公式ホームページ <http://machispo.org/hello-world/>

■施設概要

| | ノースエリア | サウスエリア |
|----------------------|---|--------------------------|
| 所在地 | 北海道恵庭市恵み野里美 2丁目15番地 | 北海道恵庭市恵み野里美 2丁目16番1号 |
| 敷地面積 | 56,633.71 m ² | 22,069.80 m ² |
| 延床面積 | 19,829.76 m ² | 4,303.21 m ² |
| 構造規模 | 鉄骨造平屋建 | 鉄骨造平屋建 |
| 店舗数 (4/10 オープン時点) | 22 店舗+まちスポ | 1 店舗 |
| 駐車場台数 | 803 台 | 260 台 |
| 駐輪場台数 | 105 台 | 50 台 |
| 想定来場者数 | 400 万人/年間 | |
| 想定売上高 | 80 億円/年間 | |
| 総事業費 | 48 億円 | |
| ホームページ | http://www.e-frespo.com/megumino | |

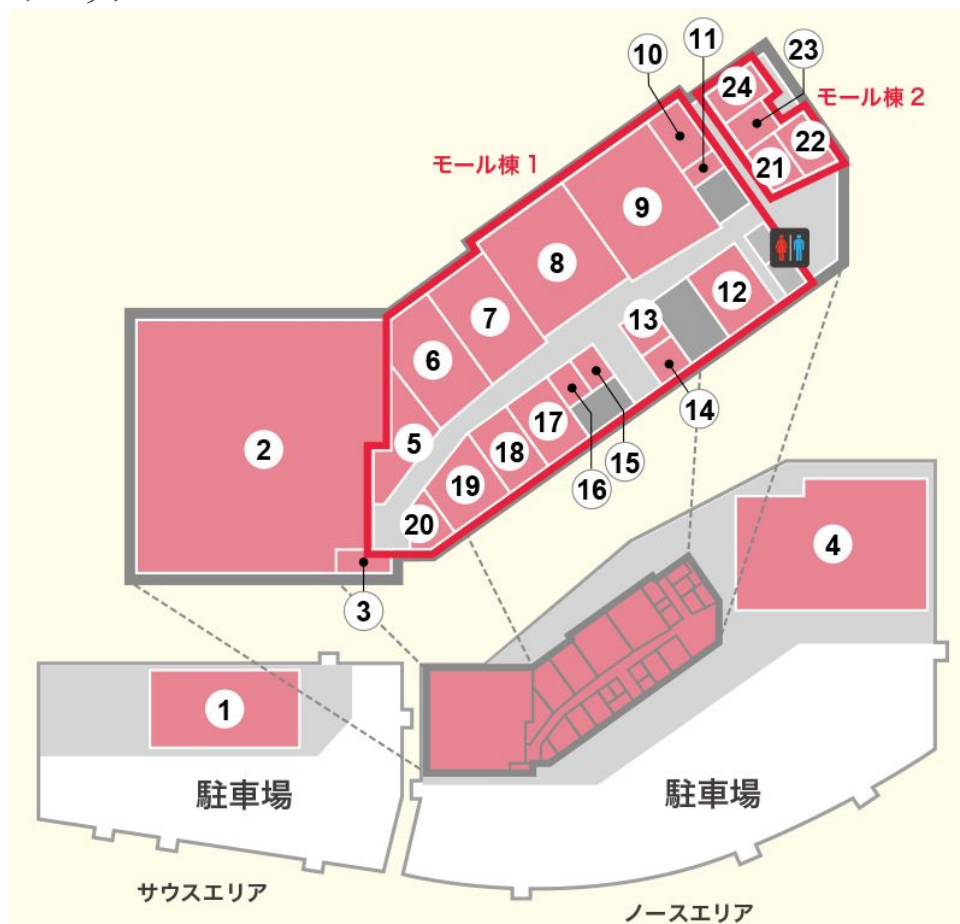
※ノースエリア3店舗、サウスエリア5店舗については2015年9月以降に順次オープン予定です。
 ※想定来場者数、想定売上高、総事業費はサウスエリアが全店舗オープンした場合の数値です。

| エリア・棟 | No. | 店舗名 | 通常営業時間 | 業種・業態 | |
|-------|-------|-----------------------|---------------------------------|--|---------------|
| サウス | ① | ケーズデンキ (2/26 先行 OPEN) | 10:00~21:00 | 家電量販店 | |
| ノース | 単独棟 | ② | ダイイチ フレスポ恵み野店 | 9:00~22:00 | スーパーマーケット |
| | | ③ | クリーニングのホワイト急便 フレスポ恵み野店 | 10:00~19:00 | クリーニング |
| | | ④ | DCM ホーマック 恵庭店 (3/11 先行 OPEN) | 9:00~21:00 | ホームセンター |
| | | ⑤ | Green Parks fuuwa | 10:00~21:00 | レディス |
| | モール棟1 | ⑥ | ABC-MART | 10:00~21:00 | シューズ |
| | | ⑦ | Right-on | 10:00~21:00 | ジーンズカジュアル |
| | | ⑧ | サッポロドラッグストアー フレスポ恵み野店 | 10:00~21:00 | ドラッグストアー |
| | | ⑨ | ザ・ダイソー | 10:00~21:00 | バラエティショップ |
| | | ⑩ | 恵み野ファミリー歯科 | 10:00~20:30 (金/~18:30 土/~13:00 日/~17:00) 休診日:木、第2・4土、祝 | 歯科クリニック |
| | | ⑪ | 小学館の幼児教室ドラキッズ 小学館の英語教室イーコラボ | 10:00~17:00 | 幼児教室・ 英語教室 |
| | | ⑫ | ドコモショップ フレスポ恵み野店 | 10:00~20:00 | 携帯電話販売 |
| | | ⑬ | メガネサロン ルック フレスポ恵み野店 | 10:00~20:00 | メガネ・補聴器 |
| | | ⑭ | NEW OLD STYLE 肉そばけいすけ | 11:00~21:00 (L.O.:20:30) | ラーメン |
| | | ⑮ | タツミヤ | 10:00~21:00 | レディス |

| | | | | | |
|--------|---|--------------------------|-----------------------------|--------------------|--|
| モール棟 2 | ⑬ | ほけんの窓口 | 10:00~19:00 | 保険ショップ | |
| | ⑭ | パティズ | 10:00~21:00 | ファンシー&バラエティ雑貨 | |
| | ⑮ | ハニーズ | 10:00~21:00 | レディスカジュアル | |
| | ⑯ | SHOO・LA・RUE | 10:00~21:00 | 婦人服・服飾雑貨 | |
| | ⑰ | Nature | 10:00~21:00 | ナチュラル系の婦人服と服飾雑貨・雑貨 | |
| | ⑱ | インプレス フレスポ恵み野店 | 10:00~21:00 (最終受付:19:00) | 理美容 | |
| | ⑲ | スープカレーlavi | 10:00~21:00 | スープカレー | |
| | ⑳ | 個別指導塾スタンダード フレスポ恵み野教室 | 15:00~22:00 (定休日:日、月) | 学習塾 | |
| | ㉑ | まちスポ恵み野 | 9:00~18:00 | 交流スペース | |
| | ① | | | | |
| | ② | | | | |
| | ③ | | | | |
| | ④ | | | | |
| | ⑤ | | | | |
| | ⑥ | | | | |
| | ⑦ | | | | |
| | ⑧ | | | | |
| | ⑨ | | | | |
| | ⑩ | | | | |
| | ⑪ | | | | |
| ⑫ | | | | | |
| ⑬ | | | | | |
| ⑭ | | | | | |
| ⑮ | | | | | |
| ⑯ | | | | | |
| ⑰ | | | | | |
| ⑱ | | | | | |
| ⑲ | | | | | |
| ⑳ | | | | | |
| ㉑ | | | | | |
| ㉒ | | | | | |
| ㉓ | | | | | |
| ㉔ | | | | | |

※屋号および営業時間は変更になる場合があります。

■フロアマップ



■ アクセスマップ



■ オープニングセレモニーについて

4月10日（金）AM8：30より、施設内特設会場にてオープニングセレモニーを執り行います。

●本件に関するお問合せ●
大和リース株式会社 本社 広報販促室
tel：06-6942-8068