

2022年11月24日

報道関係者 各位

大和リース株式会社
代表取締役社長 北 哲弥

日生病院跡地に「健康・医療」をテーマにした複合商業施設が誕生
「フレスポ^{あわさ}阿波座」オープン

大和ハウスグループの大和リース株式会社(本社:大阪市中央区、社長:北 哲弥)は、大阪市西区に複合商業施設「フレスポ(Frespo)阿波座」を2022年12月1日(木)にオープンします。

当社は2021年5月に日本生命保険相互会社と土地賃貸借契約を締結し、日生病院跡地に「健康・医療」をテーマにした複合商業施設を開発。「心も体も、より健康になる」のコンセプトのもと、スーパーマーケット、ドラッグストア、クリニックなどが出店します。当施設は太陽光発電(発電量65.7kW)などの環境負荷の少ない建物設計と、多くの植栽を配置した癒しの空間、誰もが使いやすいトイレなど、室内の快適性や景観に配慮した施設計画からCASBEE※のS評価取得を目指しています。またエントランス部分の装飾には河内木材を用いるなど、かつて材木の立売が盛んに行われていた立売堀^{いたちぼり}の歴史を表現しています。

隣接地には、当社が整備した英語で保育を行うキンダーキッズ インターナショナルスクール阿波座校が2023年1月に開校を予定しています。

長年にわたり地域の医療を担ってきた場所で、買い物や飲食、サービスの提供だけでなく、地域の皆さまの健康に貢献する商業施設を目指します。

※CASBEE(建築環境総合性能評価システム)は、省エネや環境負荷の少ない資機材の使用といった環境配慮や、室内の快適性や景観への配慮なども含めた建築物の品質を総合的に評価するシステム



「フレスポ阿波座」完成予想パース※イメージであり実際とは異なる場合があります。

■施設概要

施設名称	フレスポ阿波座 ※2022年12月1日(木)オープン		
場所	大阪府大阪市西区立売堀6丁目3-8		
敷地面積	6,115.30 m ²	延床面積	9,625.17 m ²
構造規模	鉄骨造地上3階建	施設用途	商業施設・クリニック
テナント数	13テナント	駐輪場台数	自転車:151台
駐車場台数	屋上63台		原付:8台
ホームページ	https://www.e-frespo.com/awaza/		
自転車	自動二輪:4台(屋上)		

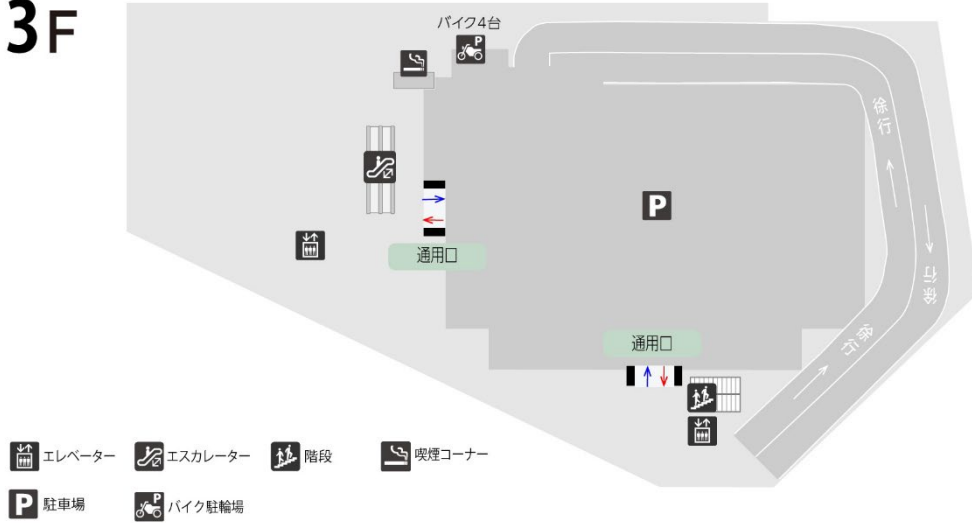
施設名称	キンダーキッズ インターナショナルスクール 阿波座校 ※2023年1月開園予定		
場所	大阪府大阪市西区立売堀6丁目5-15		
敷地面積	1,515.26 m ²	延床面積	1,377.07 m ²
構造規模	鉄骨造地上2階建	施設用途	幼稚園
ホームページ	https://www.kinderkids.com/school/awaza/		

■アクセスマップ



■フレスポ阿波座フロアマップ

3F



2F



1F



■フレスポ阿波座店舗一覧

フロア	番号	店舗名	業種・業態
2F	①	西松屋	ベビー・子供服
	②	セカンドストリート	リユースショップ
	③	なの花薬局	調剤薬局
	④	阿波座くじめ眼科	医療・眼科
	⑤	カットコムズ	ヘアカット専門
	⑥	セイハ英語学院	こども英会話教室
	⑦	Seria（セリア）	100円ショップ
1F	①	クスリ キリン堂	ドラッグストア
	②	保険デザイン	保険ショップ
	③	ネイス体操教室	体操教室
	④	バーガーキング	ハンバーガー
	⑤	mandai（万代）	スーパーマーケット
	⑥	Pot@Pit（ポタピット）	会員制屋内型月極駐輪場

■本事業に関連する主なSDGsゴール



■mandai 先行オープンについて

スーパーマーケット mandai（万代）は 11 月 29 日（火）8:00 より先行オープンいたします。

■オープニングセレモニーについて

12 月 1 日（木）AM8:30 より、1 階エントランスにてオープニングセレモニーを執り行います。

●本件に関するお問合せ●

大和リース株式会社 本社 広報宣伝部

tel:06-6942-8068