



Daiwa Lease[®]
大和ハウスクループ

N e w s R e l e a s e

2009年3月5日
大和リース株式会社

「フレスポ赤穂」

3月18日(水) AM10:00 グランドオープン

この度、大和ハウスグループである大和リース株式会社(本社:大阪府中央区、代表取締役社長:森田俊作)は、兵庫県赤穂市中広に商業施設「フレスポ赤穂」をグランドオープンする運びとなりましたのでその概要につき ご案内申し上げます。

- 日 時 : 平成21年3月18日(水)AM10:00~ グランドオープン
※オープニングセレモニーは同日AM9:30~ フレスポ赤穂駐車場内特設会場にて執り行います。

□ フレスポについて
「フレスポ」とは《フレンドリースポット》の略称で、「日常生活の暮らしに便利なショッピングセンター」をコンセプトに全国展開しております。
兵庫県下では、「センチュリーガーデンフレスポ」(三田市)に続く2番目の商業施設となります。

- ショッピングセンターの立地
当出店地である赤穂市は兵庫県の西南端、岡山県との県境に位置し、市の中央を日本名水百選のひとつ千種川が流れる、元禄赤穂事件(忠臣蔵)としても有名な赤穂城跡を残す近畿地方有数の観光都市です。
この度オープンする「フレスポ赤穂」は、JR赤穂線・播州赤穂駅 及び 国道250号線・赤穂駅前東信号から南東へ約600mと、交通アクセスに便利な場所に位置しております。

フレスポ赤穂 完成予想パース



※完成予想図のため実際の建物とは若干異なる場合がございます。

■ 「フレスポ赤穂」の主な特徴

「フレスポ赤穂」は平成12年の開業以来 近隣の皆様に親しまれた「赤穂センターモール」(4店舗)に、新しく8つの店舗が増床することにより誕生いたします。

既存店としては、園芸・日用大工用品など幅広い品揃えの「アグロガーデン」を中心に、酒類と業務用食品をディスカウントで取り扱う「フォーティセブンリカーズ」、総合衣料「ジョイハシモト」、医薬・化粧品品のドラッグストア「ナカ薬局」をそろえ、

新規店としては、4月に創業50周年を迎える家電専門店「ミドリ電化」、お客様の生活を応援するスーパー「カワベ」を中心に、充実した品揃えのバラエティ雑貨「ザ・ダイソー」、靴の大型専門店「シュープラザ」、子育てを応援する子ども用品専門店「西松屋チェーン」を迎えました。

また、4月初旬からは豊富なフレームとレンズを取り揃える「眼鏡物語」、クリーニング&コインランドリー「英国屋」に、釜揚げ讃岐うどんの「丸亀製麺」が仲間入りし、バラエティ豊かなテナント構成で、地域に根差した近隣の皆様に愛される施設を目指してまいります。

■ 施設の概要

名 称	フレスポ赤穂
所 在 地	兵庫県赤穂市中広2-8

敷地面積	62,689㎡
建築面積	21,036㎡
延床面積	20,993㎡
構造規模	鉄骨造

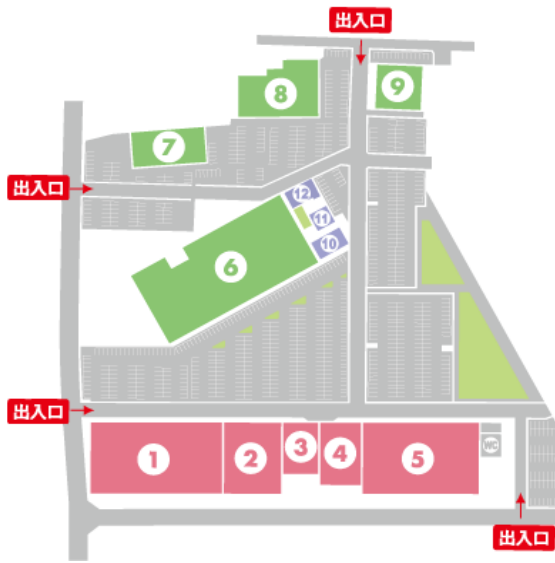
総事業費	約36億円
売上予想	70億円/年
来場者数予想	140万人/年

駐車場台数	1,079台
駐輪場台数	521台

	屋 号	会社名	通常営業時間	賃貸面積 (㎡)	業種・業態
新規店	1	ミドリ電化 赤穂店 [3/6(金)先行OPEN]	(株)ミドリ電化 10:00~20:00 (3/6~15は10:00~21:00)	3,318	家電専門店
	2	ザ・ダイソー フレスポ赤穂	(有)フォーティセブンリカーズ 10:00~20:00	1,470	バラエティ雑貨店
	3	シュープラザ	(株)チヨダ 10:00~20:00	660	靴
	4	西松屋チェーン フレスポ赤穂店	(株)西松屋チェーン 10:00~20:00	925	マタニティ・ ベビー・子供用品
	5	カワベ	(株)カワベ 9:00~22:00 (3/18のみ10:00~22:00)	2,982	スーパーマーケット
既存店 (旧赤穂センターモール)	6	アグロガーデン 新赤穂店	(株)ホームセンターアグロ 9:00~20:00	6,302	園芸・インテリア・家電・日用大 工用品・ガーデニング用品・ ペット用品等の販売
	7	フォーティセブンリカーズ	(有)フォーティセブンリカーズ 10:00~20:00	1,072	酒類・食材販売
	8	ジョイハシモト	(株)ジョイハシモト 10:00~20:00	1,560	総合衣料
	9	ナカ薬局 赤穂店	(株)ナカ薬局 10:00~20:00	729	ドラッグストア
新規店	10	眼鏡物語 [4月初旬OPEN]	(株)アイトピア 10:00~19:30	152	眼鏡
	11	英国屋 [4月初旬OPEN]	英国屋(株) クリーニング 9:00~19:00 コインランドリー 7:00~22:00	100	クリーニング& コインランドリー
	12	丸亀製麺 [4月初旬OPEN]	(株)トリドール 11:00~22:00	185	セルフうどん

※屋号などは変更になる可能性もございます。

■ フロアマップ



- ① ミドリ電化 赤穂店 [家電専門店] 3月6日(金) 先行OPEN
- ② ザ・ダイソー フレスポ赤穂 [バラエティ雑貨店]
- ③ シューブラザ [靴]
- ④ 西松屋チェーン フレスポ赤穂店 [マタニティ・ベビー・子供用品]
- ⑤ カワベ [スーパーマーケット]
- ⑥ アグロガーデン 新赤穂店 [園芸・インテリア・家電・日用大工用品・ガーデニング用品・ペット用品等の販売]
- ⑦ フォーティセブンリカーズ [酒類・食材販売]
- ⑧ ジョイハシモト [総合衣料]
- ⑨ ナカ薬局 赤穂店 [ドラッグストア]
- ⑩ 眼鏡物語 [眼鏡] 4月初旬 OPEN
- ⑪ 英国屋 [クリーニング&コインランドリー] 4月初旬 OPEN
- ⑫ 丸亀製麺 [セルフうどん] 4月初旬 OPEN

■ アクセスマップ

JR赤穂線・播州赤穂駅 及び 国道250号線・赤穂駅前東信号より南東へ約600m



■ 駐車場への案内

駐車場の入・退場は右折禁止です。ご理解の程よろしくお願いいたします。



フレスポ赤穂ホームページ [近日公開] <http://www.e-frespo.com/ako/>

本件に関するお問い合わせ

大和リース株式会社

本社 総合企画部 広報室 山下理恵

tel:06-6942-8068 fax:06-6942-8051

メールアドレス:m3973@daiwalease.jp

※3/17(火)・18(水)お問い合わせ先 山下携帯:090-5657-5236